



SMLOUVA O DÍLO

„Dodávka a montáž klimatizace, úprava vzduchotechniky v hlavní budově objektu Úřadu vlády ČR“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Česká republika - Úřad vlády České republiky

se sídlem: nábř. E. Beneše 128/4, 118 01 Praha 1

IČO: 00006599

DIČ: CZ00006599

zastoupená: Mgr. Ing. Filipem Minářem, ředitelem Odboru technicko-hospodářského

bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320001/0710

kontaktní osoba: Ing. Igor Michalík, MBA, tel: 224002731

(dále jen „objednatel“)

a

LAKA CZ s.r.o.

se sídlem: Baňská 1431, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

IČO: 25131770

DIČ: CZ 25131770

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze

spisová značka (oddíl, vložka) C 52341

zastoupená: Ing. Allanem Jarošem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka – pobočka Praha 10, účet č.: 7403110257/0100

kontaktní osoba: Ing. Jan Bröschel, tel: 702 078 197

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou zhotovitele (dále jen „nabídka“) jako uchazeče a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky v zadávacím řízení veřejné zakázky č. j. 505/2016-OTH s názvem „Dodávka a montáž klimatizace, úprava vzduchotechniky v hlavní budově objektu Úřadu vlády ČR“ (dále jen „zadávací řízení“).
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Objednatel je příslušný hospodařit s majetkem České republiky, objekt Strakovy akademie nacházející se na adrese nábř. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1 – Malá Strana (dále také jen „objekt“).
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. III a přílohách této smlouvy (dále jen „dílo“) za podmínek

stanovených touto smlouvou za účelem dodávky a montáže klimatizace, úpravy vzduchotechniky, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.

III. Předmět díla

1. Předmětem díla je:
 - demontáž stávající klimatizace a vzduchotechniky (dále jen „VZT“);
 - dodávka a montáž nové klimatizační jednotky a zdroje chladu tak, aby v požadovaném prostoru byla dodržena maximální vnitřní teplota 24°C plus minus 2°C. Pro distribuci chladícího vzduchu budou použity stavitelné trysky tak, aby byla dodržena rovnoměrná distribuce chladícího vzduchu a rychlost proudění vzduchu v obytné zóně osob 0,2 m/s. Veškeré úpravy budou s minimalizací stavebních úprav;
 - demontáž parapetních fancoilů a jejich nahrazení novými fancoily o stejných vzduchových, chladících a topných výkonech;
 - úprava VZT zařízení s využitím a úpravou stávajících tras.
2. Bližší specifikace předmětu díla je dále uvedena v projektové dokumentaci z prosince 2015 zpracované Ing. Eduardem Endlem, jež tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla:
 - a) 2 vyhotovení hlavních stavebních výkresů skutečného provedení stavebních úprav v listinné podobě a zároveň 1 vyhotovení v elektronické podobě,
 - b) doklady o zaregulování VZT na projektované parametry,
 - c) doklad o měření hluku z provozu VZT zařízení a chlazení garantující nepřekročení přípustných limitů hluku ve vnitřním chráněném prostoru dotčené stavby stanovených nařízením vlády ze dne 24. srpna 2011 č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů,
 - d) prohlášení zhotovitele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie,
 - e) platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení stavby,
 - f) doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované sutě na skládku,
 - g) zápis o revizi elektrického zařízení (v případě zásahu do elektroinstalace),
 - h) originál stavebního deníku podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební deník“ a „stavební zákon“),
 - i) ostatní doklady potřebné k řádnému užívání díla, doklady prokazující správné provedení díla.
4. Dílo bude provedeno způsobem, v rozsahu a kvalitě stanovené přílohami této smlouvy, a dále způsobem, v rozsahu a kvalitě specifikované dalšími ustanoveními této smlouvy a v souladu s nabídkou zhotovitele jako vybraného uchazeče o veřejnou zakázku, na základě které byla tato smlouva uzavřena.

IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 19.08.2016 včetně 2 denního zkušební provozu. Stavební práce je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů po podpisu této smlouvy, pokud objednatel nestanoví lhůtu pozdější zejména z důvodu konání protokolárních akcí. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní montáž klimatizace (včetně výměny fancoilů) a VZT zařízení v období od 30.07.2016 do 17.08.2016 a zkušební provoz ve dnech 18. a 19.08.2016, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak vzhledem

k protokolárním akcím objednatele.

2. Podrobný harmonogram prováděných prací je uveden v příloze č. 4 této smlouvy.
3. Místem plnění díla je sídlo objednatele, nábř. Edvarda Beneše 128/4, Praha 1.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel předal zhotoviteli příslušnou dokumentaci dle § 1 odst. 1 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v elektronické podobě (byla součástí zadávací dokumentace).
2. Zhotovitel je povinen zpracovat a před zahájením prací předložit objednateli a autorskému dozoru projektanta ke schválení realizační dokumentaci stavby, pokud se bude lišit od projektové dokumentace, jež byla součástí zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen v den uzavření smlouvy:
 - a) sdělit objednateli jméno a příjmení oprávněné osoby (stavbyvedoucího), číslo autorizace a kontakt na stavbyvedoucího (tel. číslo, email);
 - b) předložit objednateli doklad o oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.Výše uvedené doklady je zhotovitel povinen předložit objednateli minimálně v prosté kopii.
4. O předání díla bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele. Součástí předávacího protokolu bude protokol ze zkušebního provozu klimatizace a VZT zařízení. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
5. Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo ani s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník podle stavebního zákona a po dokončení díla jej předat objednateli dle čl. III odst. 3 písm. h) této smlouvy.
7. Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
8. Veškeré práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li k výkonu těchto prací nezbytné.
9. Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost osobám provádějícím autorský dozor projektanta a technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“).
10. Na stavbě v době provádění prací musí být vždy přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce.
11. Zhotovitel je povinen přerušit práce dle požadavku objednatele, zejména z důvodu konání protokolárních akcí. Zhotovitel nemá v takovém případě nárok na finanční náhradu takto vzniklých prostojů a prodloužení doby provádění díla. Zhotovitel nemá právo ani na úhradu nákladů spojených s přerušением díla. Nutnost přerušení díla na žádost objednatele se nepovažuje za neposkytnutí součinnosti objednatele zhotoviteli a nemůže být důvodem pro odstoupení zhotovitele od smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho pracovníci, včetně pracovníků subdodavatelů, pohybovali v ostatních prostorách objektu mimo předané pracoviště v doprovodu zástupce objednatele a udržovali v nich pořádek.
13. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků subdodavatelů dodržovali zákaz požívání alkoholických nápojů v prostorách objektu a zákaz kouření.
14. Zhotovitel je povinen zajistit splnění veškerých podmínek pro svaňování dle příslušných právních předpisů (zejména dle vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární

bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách) a ostatních předpisů, zejména technických norem (zejména ČSN 05 0600), tj. zajistit všechny potřebné úkony požární bezpečnosti, zejména zajistit požární dohled při přerušení a po skončení svařování. Zhotovitel je povinen 24 hodin před zahájením svařování oznámit záměr objednateli a předložit příkaz o svařování obsahující všechny stanovené údaje o opatřeních při pracích před svařováním, během svařování a po svařování (zejména vymezení oprávnění a povinnosti osob k zajištění požární bezpečnosti při zahájení svařování, v jeho průběhu, při přerušení svařování a po jeho ukončení) a dále před každým zahájením svařovacích prací oznámit dobu, po kterou zhotovitel předpokládá provádění svařovacích prací. Zhotovitel je oprávněn zahájit svařování až po odsouhlasení údajů uvedených v tomto odstavci objednatelem. Objednatel je oprávněn neodsouhlasit zejména dobu provádění svařovacích prací a požadovat její změnu. Zhotovitel je povinen všechny údaje uvedené v tomto odstavci zapsat do stavebního deníku.

15. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
16. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a TDS kdykoliv kontrolu prováděných prací. Zhotovitel je povinen nejméně 3 pracovní dny předem vyzvat TDS ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem ve stavebním deníku. TDS na základě výzvy odsouhlasí zakrytí těchto stavebních prací zápisem do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas TDS ke kontrole takových prací, je povinen na žádost TDS nebo objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt a znovu zakrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí (a zakrytí) provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
17. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
18. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem včetně škody třetím osobám s výší pojistné částky min. 10.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) objednateli.
19. Objednatel, autorský dozor projektanta či TDS mají právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem, může objednatel odstoupit od smlouvy.
20. Zhotovitel nemá právo zajistit si náhradní plnění dle § 2591 občanského zákoníku na účet objednatele.
21. Zhotovitel je povinen předložit objednateli minimálně 2 dny přede dnem zahájení stavebních prací seznam pracovníků zhotovitele i subdodavatelů, podílejících se na realizaci díla v objektu objednatele včetně požadovaných dat (jméno a příjmení, číslo občanského průkazu) a seznam vozidel, která budou vjíždět do objektu včetně uvedení registrační značky. Zhotovitel je dále povinen předložit čestné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků. Objednatel si vyhrazuje právo vyžadovat výpis z rejstříku trestů jednotlivých pracovníků. Objednatel není povinen umožnit vstup příslušných pracovníků zhotovitele (resp. subdodavatelů) v případě porušení povinností stanovených v tomto odstavci. Všichni zaměstnanci zhotovitele budou viditelně označeni názvem nebo logem firmy.
22. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli potřebnou součinnost a podklady pro vydání kolaudačního souhlasu.

VI. Cena a platební podmínky

1. Podrobná kalkulace ceny v položkovém členění je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy, tj. náklady na zařízení staveniště, dopravu, odvoz a likvidaci vybouraných materiálů a veškeré ostatní náklady související s řádným provedením díla.
3. Ceny dle přílohy č. 1 této smlouvy zahrnují i činnosti a související výkony, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel, jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
4. Ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy je možné měnit pouze v případě změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Celková cena uvedená v příloze č. 1 této smlouvy je nepřekročitelná, a to i v případě změny počtu měrných jednotek.
5. Cena díla bude objednatelům zaplacená zhotoviteli po dokončení a předání celého díla. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedené dílo po protokolárním předání díla objednateli a převzetí díla objednatelům.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelům v záhlaví této smlouvy a přílohou faktury musí být kopie příslušného předávacího protokolu dle čl. V odst. 4 této smlouvy.
8. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelům jednoznačně vymezen.
9. Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednatelům. Povinnost objednatelů zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatelů ve prospěch účtu zhotovitele.

VII. Využití subdodavatelů

1. V případě, že část díla bude zhotovena prostřednictvím subdodavatele (dále také jen „poddodavatel“), zhotovitel uvádí v příloze č. 5 této smlouvy seznam poddodavatelů.
2. Zhotovitel se zavazuje při plnění dle této smlouvy plnit prostřednictvím poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele jako uchazeče v zadávacím řízení veřejné zakázky (tj. poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval kvalifikaci). Změny těchto poddodavatelů musí být objednatelům předem oznámeny a podléhají jeho odsouhlasení. Poddodavatelé uvedení v nabídce uchazeče v zadávacím řízení jsou rovněž uvedeni v příloze č. 5 této smlouvy.
3. Poddodavatel je, vzhledem k tomu, co sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně a nerozdílně, bylo-li plněno vadně.

VIII. Vady díla, záruka za dílo

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě. Vadami díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 5 let. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí celého díla.
3. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 3 pracovní dny ode dne doručení oznámení o reklamaci zhotoviteli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.
4. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedené smluvní pokuty:
 - a) smluvní pokutu v případě nezahájení provádění stavebních prací dle čl. IV odst. 1 této smlouvy ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení;
 - b) smluvní pokutu v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy ve výši:
 - 100.000 Kč za 1. i započatý den prodlení, a to s ohledem na skutečnost, že objednatel ve výzvě k podání nabídky uvedl, že dodržení termínu provedení díla je zcela zásadní;
 - 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za 2. a každý další i započatý den prodlení;
 - c) smluvní pokutu v případě porušení povinností dle v čl. V odst. 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13 nebo 21 této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý takový případ;
 - d) smluvní pokutu v případě neodstranění vad ve lhůtě stanovené dle čl. VIII odst. 3 této smlouvy ve výši 3.000 Kč za každý takový případ a započatý den prodlení;
 - e) smluvní pokutu v případě porušení podmínek pro svařování dle čl. V odst. 14 této smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý takový případ;
 - f) smluvní pokutu v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. V odst. 18 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně;
 - g) smluvní pokutu v případě neposkytnutí součinnosti objednateli k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu dle čl. V odst. 22 této smlouvy ve výši 5.000 Kč za každý takový případ.
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a na řádné dokončení plnění předmětu smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,

ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy.

b) dohodou smluvních stran.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. V odst. 18 ani v dodatečně přiměřené lhůtě, poskytnuté objednatelem;
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením prací delšího než 7 dnů;
 - c) prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 7 dnů;
 - d) opakovaného (více než 2x) neposkytnutí součinnosti osobám provádějícím autorský dozor projektanta či TDS;
 - e) porušení povinností dle čl. V neuvedených v písm. a), které nastalo opakovaně (více než 2x) nebo které není odstraněno ani v dodatečně stanovené lhůtě objednatel;
 - f) uplatní-li řádně u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy delšího než 1 měsíc po splatnosti.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
6. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody, smluvní pokuty.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení a ustanovení jejich příloh byla jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 3 obdrží objednatel.
6. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Kalkulace ceny v položkovém členění

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace

2 A D14-11TZ_ÚV část A (Klimatizace a VZT-vzduchotechnika); (D1.4 b,c-11 ČÁST A-TECHNICKÁ ZPRÁVA)

2 AA Seznam př. VZT_ÚV část A; (ČÁST A-SEZNAM PŘÍLOH)

2 AA1 Výkres D14b,c-21 Půdorys 1. PP, řez 8-8

2 AA2 Výkres D14b,c-22 Půdorys části 1. PP, strojovna VZT pro přívod vzduchu řez 6-6, 7-7

2AA3 Výkres D14b,c-23 Půdorys části 1. PP, strojovna VZT pro odvod vzduchu řez 1-1 až 5-5, 9-9, 10-10, 15-15, 16-16

2AA4 Výkres D14b,c-24 Půdorys části 2.NP, zasedací sál ÚV řez 17-17, 18-18
2AA5 Výkres D14b,c-25 Půdorys části 1. PP, chlazení, RTCH řez CH1 až CH4
2AA6 Výkres D14b,c-26 Schéma chlazení a RTCH
2AA7 Výkres D14b,c-27 Půdorys části 1. PP, demontáže VZT chlazení a RTCH
2AB Část A_ÚV-A-Průvodní zpráva; (A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA)
2AC Část A_ÚV-B-Souhrnná technická zpráva; (B-SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA)
2B D14g-11 TZ_ÚV část A Elektro silnoproud; (D1.4.-11 PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA K VÝKAZU VÝMĚR)
2B1 Výkres D14g-24
2B2 Výkres D14g-25
2C D14f-11 TZ_ÚV část M+Ř; (D1.4.-11 PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA K VÝKAZU VÝMĚR)
2C1 Výkres D14f-24
2C2 Výkres D14f-25
2D PBR TZ_část A; (POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ STAVBY)

Příloha č. 3 - Vyjádření dotčených orgánů státní správy

Příloha č. 4 - Harmonogram prováděných prací

Příloha č. 5 - Seznam poddodavatelů

V Praze dne 6. 6. 2016

Za společnost LAKA CZ s.r.o.

Ing. Allan Jaroš
jednatel

V Praze dne 6. 6. 2016

za Českou republiku
Úřad vlády České republiky

Mgr. Ing. Filip Minář
ředitel Odboru technicko-hospodářského