

II.

Předkládací zpráva

Společnost THERMAL-F, a.s., ve které stát vlastní 100% podíl majetkové účasti na podnikání a Ministerstvo financí tyto akcie státu drží a vykonává k nim za stát akcionářská práva, předložila dne 10. prosince 2015 jedinému akcionáři žádost o zvýšení základního kapitálu peněžitým vkladem o 300 mil. Kč.

Důvodem této žádosti bylo především odstranění havarijního stavu dožitých stavebních částí hotelu Thermal a odstranění zjištěných závad u protipožárních opatření. Po hlubších analýzách technického stavu objektu dospělo představenstvo společnosti THERMAL-F, a.s. k závěru, že bez značných investic nebude možné hotel s péčí řádného hospodáře provozovat a rozvíjet. Proto byl představenstvem projednán a schválen projekt rozvoje společnosti THERMAL-F, a.s., který počítá s vyřešením nevyhovujícího technického stavu budovy a se zvýšením konkurenceschopnosti společnosti. Projekt předpokládá počáteční investici ve výši 300 mil. Kč s tím, že zbývající část potřebných prostředků bude získána využitím dluhové kapacity. Poskytnutí finančních prostředků ze strany jediného akcionáře společnosti nelze považovat za nezákonnou veřejnou podporu, ale za jednání odpovídající zásadám soukromého investora, což představenstvo doložilo stanoviskem Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

S ohledem na výše uvedené byla žádost ve smyslu čl. 18, odst. 9, písm. a) a d) stanov společnosti THERMAL-F, a.s. písemně odsouhlasena ministrem financí dne 23. prosince 2015.

Majetková účast státu na podnikání společnosti THERMAL-F, a.s. je zařazena do privatizace v režimu zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo financí proto zpracovalo privatizační projekt na zvýšení základního kapitálu peněžitým vkladem o 300 mil. Kč. V rámci řádného vnějšího připomínkového řízení, před vydáním příslušného Rozhodnutí o privatizaci v souladu se zákonem č. 178/2005 Sb, § 5 odst. 3 písm. b) bodu 1 Ministerstva financí k navýšení základního kapitálu společnosti THERMAL – F, a.s., byly uplatněny ze strany některých resortů zásadní připomínky.

Za účelem vypořádání těchto připomínek se uskutečnilo dne 16. března 2016 jednání pana I. místopředsedy vlády a ministra financí s ministry, kteří uplatnili připomínky. Výsledkem jednání byla dohoda, že předmětné navýšení základního kapitálu společnosti THERMAL – F, a.s. o 300 mil. Kč může být realizováno za předpokladu, že současně bude vyhověno požadavku některých ministerstev, včetně stanoviska z Kabinetu předsedy vlády, aby dosavadní majetková účast státu v uvedené společnosti byla nadále ponechána ve vlastnictví státu, ale byla vyjmuta z režimu zákona č. 92/1991 Sb. o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů.

Nároky na výdaje ze státního rozpočtu budou řešeny uhrazením této částky z kapitoly č. 312 Ministerstva financí dle možností státního rozpočtu.

Návrh uvedený v předkládaném materiálu nemá vliv na rovné příležitosti žen a mužů ani na životní prostředí.