

III.

Tisková zpráva

k materiálu pro schůzi vlády

Dispozice s pozemkem parc. č. 484/1 v katastrálním území Nové Město a obci Praha

Ministerstvo financí připravilo materiál pro schůzi vlády, na jehož základě by měla vláda povolit výjimku z podmínky trvalé nepotřebnosti pro stát ve vztahu k pozemku parc. č. 484/1 v k.ú. Nové Město, obec Praha, pro účely jeho prodeje na základě kupní smlouvy č. UZSVM/S/16022/2017-HMSU.

S pozemkem je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek není pro výkon působnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových potřebný, bylo dne 16. února 2015 v souladu s § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, rozhodnuto o jeho nepotřebnosti. Možnost následné dispozice s pozemkem pak byla dočasně - a to v období od října 2016 do ledna 2017 - vyloučena z důvodu vydání předběžného opatření Obvodním soudem pro Prahu 1, spočívajícího v zákazu dispozice s předmětným pozemkem. Předběžné opatření bylo vydáno k návrhu oprávněné osoby, která, než vzala žalobu zpět, soudní cestou uplatňovala svůj restituční nárok na poskytnutí náhradních pozemků.

Zjištění vhodného zájemce o koupi předmětného pozemku proběhlo formou výběrového řízení s následnou aukcí a s jeho vítězem byla podepsána předkládaná kupní smlouva.

Povolení výjimky vládou, umožněné § 21 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. je podmínkou nabytí platnosti předkládané kupní smlouvy, na základě které bude realizován jednorázový příjem státního rozpočtu ze sjednané kupní ceny ve výši 45 milionů Kč.