

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících obchodního zákoníku v platném znění

Číslo smlouvy objednatele: 11/083-0

Číslo smlouvy zhotovitele:

Česká republika - Úřad vlády České republiky

se sídlem nábr. E. Beneše 4, 118 01 Praha 1

IČ: 000 06 599 DIČ: není plátcem DPH

Zastoupený: Ing. Ivanem Lidickým, ředitelem odboru hospodářské správy

Bankovní spojení: ČNB Praha, účet č.: 4320-001/0710

(dále jen „objednatel“)

a

HOCHTIEF CZ a.s.

se sídlem Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

IČ: 46678468 DIČ: CZ46678468

Zastoupená: na základě plné moci Ing. Petrem Přástkou ředitelem závodu Čechy střed a Ing. Leošem Chybou zástupcem ředitele závodu Čechy střed pro výrobu

Bankovní spojení: Citibank Europe plc. organizační složka, č.ú.: 2047610104/2600

Firma zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 6229,

Adresa pro zasílání korespondence:

HOCHTIEF CZ a.s., divize Pozemní stavby, Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5

Adresa pro zasílání faktur:

HOCHTIEF CZ a.s., Nám. Tomáše Bati 424, 391 02 Sezimovo Ústí II

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Čl. I

Úvodní ustanovení

1. Objednatel má v hospodaření majetek státu, a to budovu čp. 128 v katastrálním území Malá Strana, obec Praha, na adrese nábr. E. Beneše 4, Praha 1.

2. Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou malého rozsahu podle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Dokumentace o provedeném průzkumu trhu je uložena u zadavatele. Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou zhotovitele a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 12.09.2011.

Čl. II

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést, na vlastní náklady a nebezpečí, pro objednatele níže specifikované dílo „Zabezpečení zadního vjezdu objektu“ (dále jen „stavba“) podle podmínek smlouvy a závazek objednatele zaplatit za bezvadné dílo cenu podle smlouvy. K provedení stavby byl vydán územní souhlas stavebního úřadu Městské části Praha 1.

Čl. III

Předmět díla

1. Předmětem díla je realizace stavby podle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Zbyňkem Pšeničkou (dále jen „dokumentace“), včetně dodávek a prací souvisejících s touto stavbou. Součástí dodávky je i zařízení staveniště. Specifikaci prací obsahuje výkaz výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Dílo bude dále obsahovat:

- a) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn a odchylek. V případě nutnosti zhotovení této dokumentace se zhotovitel zavazuje předat objednateli výkresovou dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné formě ve třech vyhotoveních a 1x na CD ve formátu *.dwg (Autocad);
- b) provedení veškerých zkoušek a předání dokladů, nezbytných pro užívání stavby, objednateli (revize, prohlášení o shodě, atesty apod.);
- c) provedení dalších prací mimo dokumentaci, které však budou potřebné pro řádné dokončení a funkčnost stavby;

3. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré příslušné právní předpisy a normy a dále se zavazuje provést dílo v souladu s dokumentací a pokyny objednatele. Zhotovitel tímto prohlašuje, že dokumentaci uvedenou v odst. 1 tohoto článku od objednatele obdržel.

Čl. IV

Místo a doba plnění díla

1. Místem plnění díla je budova na adrese nábrž. E. Beneše 4, Praha 1 (dále jen „objekt“).

2. Termín předání staveniště zhotoviteli bude určen dohodou smluvních stran. O předání a převzetí staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis, který bude podepsán oprávněnou osobou zhotovitele a odpovědnou osobu objednatele. Protokol bude ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní obdrží po jednom.

3. Dílo bude zhotovitelem provedeno a předáno objednateli do 50 dnů ode dne předání staveniště zhotoviteli. Vykližení staveniště zhotovitel zajistí do 5 dnů ode dne předání díla.

4. Zhotoviteli vzniká nárok na přiměřené prodloužení termínu předání díla objednateli v těchto případech:

- a) dojde-li k přerušení prací, které bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost, tzv. „vyšší mocí“, ve smyslu ustanovení § 374 obchodního zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- b) bude-li potřebné provést další práce v době uzavření smlouvy nepředvídatelné (výskyt skrytých překážek), které by podstatným způsobem ovlivňovaly plynulý průběh provádění prací na díle;
- c) prostojů zaviněných objednatelem, které přerušují práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, vyjma případů podle čl. VI odst. 2 písm. g) smlouvy. Důvody přerušení prací, mimo uvedené výjimky, musí být přesně specifikovány, zapsány zhotovitelem ve stavebním deníku a potvrzeny podpisem odpovědné osoby objednatele.

Čl. V

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je dle výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy ve výši:

- a) 1.895.022,- Kč bez DPH,
- b) 379.004,- Kč - DPH ve výši 20%,
- c) 2.274.026,- Kč včetně DPH (slovy dvěmilionydvěstěsedmdesátčtyřitisícdvacetšestkorun českých).

2. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla, včetně zařízení staveniště, dopravy, odvozu a likvidace vybouraných materiálů a veškerých ostatních nákladů souvisejících s řádným provedením díla.

3. Úprava ceny díla je možná pouze na základě změny daňových předpisů. V takovém případě se považuje za smluvní cenu cena bez DPH uvedená v odst. 1 písm. a) tohoto článku.

4. V případě výskytu tzv. méněprací bude cena díla snížena jejich ohodnocením podle výkazu výměr v příloze č. 1. V případě výskytu tzv. víceprací bude k těmto přistoupeno jako k nové veřejné zakázce dle zákona o veřejných zakázkách.

5. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury zhotovitele, bezhotovostním převodem, do 21 dnů ode dne jejího obdržení. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit po podpisech protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IX smlouvy. Faktura musí obsahovat náležitosti listiny dle 13a obchodního zákoníku a daňového dokladu a její přílohou bude protokol o předání a převzetí díla. Objednatel je oprávněn, pokud faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo přílohu, zaslat fakturu, ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli zpět, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné, opravené nebo nově vystavené faktury.

Čl. VI Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen:

- a) předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla;
- b) poskytnout zhotoviteli bezplatně odběry elektrické energie a vody a podle svých možností skladovací prostor nutný k plnění díla.

2. Zhotovitel je povinen:

- a) nést na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla;
- b) provozovat staveniště tak, aby neomezovalo a neohrožovalo zdraví a bezpečnost osob;
- c) dodržovat při provádění díla předpisy a normy týkající se bezpečnosti života, zdraví, práce, protipožární ochrany a předpisy hygienické a stavební;
- d) brát ohled na provoz v objektu. Provádět bourací a jiné hlučné práce, pokud možno, v mimopracovní době objednatele. O termínu provádění těchto prací informovat nejméně dva dny předem odpovědného zaměstnance objednatele;
- e) dodržovat objednatelem určené transportní trasy k přepravě materiálů a vymezený skladovací prostor;
- f) zajistit, aby v průběhu provádění díla byla z jeho strany přítomna na stavbě vždy některá z oprávněných osob;
- g) zastavit operativně kdykoliv práce v souvislosti s plněním díla na základě ústního pokynu objednatele, a to i bez udání důvodu. Termín úplného dokončení díla se přitom prodlužuje jen v případě, že přerušení prací z požadavku objednatele trvalo v průběhu příslušného dne déle než čtyři hodiny. Zhotovitel však nemá nárok na jakoukoliv finanční náhradu takto vzniklých prostojů. Toto přerušení prací musí být následně uvedeno ve stavebním deníku a potvrzeno za objednatele podpisem odpovědného zaměstnance objednatele;
- h) vyzvat objednatele a autorský dozor ke kontrole prací, které mají být zakryty, zápisem do stavebního deníku minimálně tři pracovní dny předem. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele k jejich kontrole, může objednatel požadovat dodatečnou kontrolu, ale náklady s tím spojené hradí zhotovitel. Pokud se objednatel nedostaví ke kontrole v termínu po řádném vyzvání, je zhotovitel oprávněn dílo zakrýt. V tomto případě zhotovitel předmětnou část díla, na základě požadavku objednatele, dodatečně odkryje, ale na náklady objednatele;
- i) odvést vybourané materiály a zajistit, na vlastní náklady, jejich ekologickou likvidaci. O ekologické likvidaci předá objednateli doklady;
- j) provádět svařovací práce na základě vystaveného písemného příkazu, schváleném odpovědným zaměstnancem objednatele a zajistit, na své náklady, požární dohled při svařecích pracích a následný požární dozor po svařování podle platných předpisů;
- k) respektovat jakékoliv omezení v rozsahu předmětu díla z nařízení objednatele. Toto omezení bude zapsáno ve stavebním deníku a potvrzeno podpisem odpovědného zaměstnance objednatele;
- l) udržovat pořádek a čistotu na staveništi, uklízet denně a řádně veškerá svá pracoviště, včetně přístupových cest;

- m) předat, před započítím díla, odpovědnému zaměstnanci objednatele seznam pracovníků, kteří budou vstupovat nebo vjíždět do objektu. Seznam osob musí obsahovat název subjektu, sídlo, kontaktní spojení, období platnosti povolení, jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu jednotlivých osob. Zhotovitel bere na vědomí, že pracovníci, kteří nebudou uvedeni v tomto seznamu, nebudou do objektu vpuštěni;
- n) nevyužívat při plnění díla zahraniční pracovníky, tzn. na plnění díla se nebude podílet žádná fyzická osoba s trvalým pobytem mimo území České republiky a využívat pouze trestně bezúhonné pracovníky. Vzhledem k tomu bude seznam pracovníků ke vstupu/vjezdu do objektu podle předchozího bodu obsahovat prohlášení oprávněného zástupce zhotovitele o bezúhonnosti těchto osob. Zhotovitel je povinen předložit ke konkrétním osobám výpis z trestního rejstříku, ne starší než-li 3 měsíce;
- o) předat, před započítím díla, odpovědnému zaměstnanci objednatele, pro nutný vjezd vozidel do objektu (návoz a odvoz materiálů), seznam vozidel. Seznam musí obsahovat název firmy, typ vozidla, RZ, jméno, příjmení a číslo občanského průkazu řidiče. Zhotovitel bere na vědomí, že vozidla budou prohlížena Policií České republiky a z tohoto důvodu je povinen nahlásit nejméně 24 hodin předem odpovědnému zaměstnanci objednatele předpokládaný termín (datum a čas) příjezdu či odjezdu vozidla;
- p) zajistit, aby pracovníci provádějící dílo, dodržovali zákaz kouření či požívání alkoholických nápojů v objektu a určené trasy.

3. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby:

- a) pracovníci provádějící dílo uposlechli pokynů policistů, zajišťujících ochranu objektu;
- b) pracovníci provádějící dílo nevstupovali dále do objektu, mimo vyhrazený pracovní prostor;
- c) výkopy či jiné části díla byly, na základě pokynu objednatele nebo policistů, zajišťujících ochranu objektu, překryty materiály umožňujícími přejezd vozidel (např. při státní návštěvě);
- d) pracovní stroje byly, na základě pokynu objednatele nebo policistů, zajišťujících ochranu objektu, přemístěny do ulice Kosárkovo nábřeží, do vzdálenosti stanovené Policií České republiky;
- e) při zakrývání prací nebo betonáži uposlechli pokynů policistů, zajišťujících ochranu objektu z důvodu pyrotechnických či jiných prohlídek v průběhu provádění těchto prací. O těchto pracích vyrozumí nejméně 24 hodin předem odpovědného zaměstnance objednatele, který informaci o pracích předá útvaru Policie České republiky.

4. Povinnosti uvedené v předchozích odstavcích se vztahují i na pracovníky případných subdodavatelů a zhotovitel je povinen je zajistit.

Čl. VII

Ostatní podmínky plnění díla

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, včetně dopravy a manipulace, za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků i pracovníků svých subdodavatelů a ostatních jím pozvaných na stavbu v celém jejím průběhu, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a požárních předpisů.

2. V případě způsobení škody na majetku objednatele je zhotovitel povinen napravit škodu uvedením v předchozí stav s tím, že dodavatel potřebných prací mu bude určen objednatelem nebo objednatel zajistí nápravu škody vlastním jménem a na své náklady s tím, že

tyto náklady přefakturuje zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje zaplatit v tomto případě fakturu objednatel do 14 dnů ode dne jejího obdržení.

3. Jakékoliv změny proti předané dokumentaci musí být doloženy zápisem o jejich souhlasném projednání s podpisy oprávněných osob zhotovitele, objednatel a autorského dozoru. Při výběru subdodavatelů je zhotovitel povinen zajistit, že tito jsou osobami oprávněnými podle živnostenského zákona k provedení subdodávky.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že:

- a) objednatel nezajistí parkování vozidel zhotovitele při návozu materiálu, kromě krátkodobého zaparkování vozidel za účelem vyložení a naložení materiálu;
- b) objednatel je oprávněn z bezpečnostních důvodů změnit termín předpokládaného příjezdu vozidla nebo při vjezdu vozidel s materiálem či jeho odvozu může dojít ke zdržení vozidel (např. prohlídka ze strany PČR apod.). V případech takovéhoto zdržení či změn nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv finanční náhradu takto vzniklých prostojů.

5. V průběhu stavby budou prováděny kontrolní dny, které se budou uskutečňovat v sídle objednatel. Kontrolní dny bude svolávat objednatel dle potřeby a svého uvážení. O termínu kontrolního dne vyrozumí objednatel zhotovitele ústně alespoň dva pracovní dny předem. O závěrech z kontrolního dne bude pořízen zápis, podepsaný oprávněnou osobou zhotovitel a objednatel.

Čl. VIII Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen „SD“) podle § 157 stavebního zákona.

2. SD zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště od objednatel. Do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Zhotovitel je povinen uložit SD tak, aby k němu měl přístup odpovědný zástupce objednatel a TDI.

3. Je zakázáno zápisy ve SD přepisovat, škrtnat a dále nelze z něj vytrhávat jednotlivé listy. SD se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. Úvodní list obsahuje: název a sídlo objednatel, projektanta a subdodavatelů a změny těchto údajů, identifikační údaje stavby podle projektu, přehled uzavřených smluv, seznam dokladů a úředních opatření týkajících se díla, seznam projektové dokumentace.

4. Denní záznamy se zapisují do SD s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy se shodně očíslojí s listy pevnými. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, popřípadě jeho zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. O závažných zápisech do stavebního deníku předá zhotovitel objednateli neprodleně písemnou informaci.

5. V případě, že jedna ze smluvních stran nesouhlasí s provedeným záznamem druhé strany nebo TDI, je povinná připojit k záznamu do tří pracovních dnů svoje vyjádření.

V opačném případě se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Uvedené mlčení dotčené strany se však netýká případů, kdy je zapotřebí změna smlouvy.

6. Povinnost zhotovitele vést SD končí dnem podpisu protokolu o převzetí díla, resp. odstraněním vad v něm uvedených.

7. Případný zápis ve SD, jež by zavazoval některou ze stran přímo k dohodě o změně ceny díla, víceprací, změně termínu dokončení díla nebo úprav záruční doby, bude považován za bezpředmětný.

8. Lhůty pro vyjádření námitek ve SD pozbývají platnosti, pokud zhotovitel jakýmkoliv způsobem ztíží nebo znemožní oprávněnému zástupci objednatele nebo autorskému dozoru přístup ke SD.

Čl. IX

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a včasným předáním předmětu díla objednateli. Řádným ukončením se rozumí především jeho provedení v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami, které se k dílu vztahují.

2. Podmínkou řádného předání díla je úspěšné provedení všech zkoušek a revizí předepsaných obecně závaznými právními předpisy. O všech provedených zkouškách a revizích vyhotoví zhotovitel zápis, který bude nedílnou součástí předávacího protokolu o předání a převzetí díla. Náklady na zkoušky a revize jsou zahrnuty v ceně díla.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději pět kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a kdy bude předávací řízení zahájeno (dále jen „přejímací řízení“). Zhotovitel je povinen připravit a u přejímacího řízení předat objednateli prohlášení o likvidaci odpadů a kopii stavebního deníku. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

4. Objednatel je povinen převzít pouze bezvadně zhotovené dílo, přičemž za bezvadně zhotovené dílo se pro účely této smlouvy rozumí:

- a) dílo zcela prosté vad a nedodělků;
- b) objednatel označené jako „bezvadné“ s respektováním vybraných vad a nedodělků, o nichž může rozhodnout výhradně objednatel. K označení „bezvadně provedeného díla“ je tak oprávněn vždy a bezvýhradně pouze objednatel.

5. Zhotovitel zajistí veškeré doklady nezbytné k užívání díla a tyto předá objednateli při přejímacím řízení (revize, prohlášení o shodě, atesty, záruční listiny apod.). Veškeré doklady budou v českém jazyce.

6. O průběhu přejímacího řízení bude zhotovitelem sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude podepsán odpovědným zaměstnancem objednatele. Obsahem protokolu bude především:

- a) hodnocení prací, zejména jejich jakosti;
- b) prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že předávané dílo přejímá;

- c) soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání převzetí díla ve smyslu odst. 4 písm. b) tohoto článku, včetně lhůt a způsobu jejich odstranění;
- d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady;
- e) záruční doba na jednotlivé zařízení, pokud je odlišná od záruční doby uvedené v odst. 2 následujícího článku.

Čl. X **Záruka za dílo**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání, a rovněž za vady v rozsahu záruky sjednané v následujícím odstavci.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku v délce 60 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí díla. Po dobu záruční doby zhotovitel ručí za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými normami platnými v době realizace díla, právními předpisy a že bude mít vlastnosti odpovídající smluvenému, případně obvyklému účelu.

3. Objednatel oznámí vadu díla zhotoviteli telefonicky na č. 724 052 300 nebo faxem na č. 257 406 007 a dodatečně toto oznámení písemně potvrdí. Oznámení musí obsahovat přesnou specifikaci vady díla nebo způsob jakým se vada díla projevuje.

4. Zhotovitel je povinen vadu díla v záruční době bez zbytečného odkladu odstranit. Zhotovitel zahájí práce na odstranění vady do tří pracovních dnů ode dne přijetí oznámení. Konečná lhůta pro odstranění vady bude stanovena objednatelem po zjištění charakteru a rozsahu vady.

5. O provedeném odstranění vad díla bude zhotovitelem sepsán zápis podepsaný oprávněnou kontaktní osobou zhotovitele a odpovědným zaměstnancem objednatele (dále jen „zápis“). V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost k odstranění vad ve lhůtě stanovené touto smlouvou, popř. v jiné lhůtě sjednané smluvními stranami, je objednatel oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě, a to na náklady zhotovitele.

6. O dobu od doručení písemného oznámení vady až do doby jejího odstranění, tj. do sepsání zápisu, se sjednaná záruční lhůta prodlužuje. Záruka se nevztahuje na vady způsobené neodborným užíváním nebo případným poškozením objednatelem nebo třetí osobou.

Čl. XI **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedené smluvní pokuty:

- a) smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu řádného a bezvadného ukončení plnění díla ve výši 10.000,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení;
- b) smluvní pokuta za prodlení termínu pro odstranění vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení;
- c) smluvní pokuta za jakékoliv porušení nebo nesplnění povinností zhotovitele vyplývajících ze smlouvy o dílo ve výši 5.000,- Kč za každý takovýto případ;

d) smluvní pokuta za nedodržení zákazu kouření nebo požití alkoholického nápoje v objektu objednatele ve výši 1.000,- Kč za každý takovýto případ.

2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).

3. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem zhotoviteli. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokutu proti kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

4. Uplatnění kterékoliv ze smluvních pokut nezabavuje objednatele práva k uplatnění případné náhrady vzniklé škody, přičemž se částka zaplacených smluvních pokut do výše škody nezapočítává.

Čl. XII Ostatní ujednání

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s dokumentací, nebo provádí dílo takovým způsobem, který nenaznačuje výslednou kvalitu díla nebo poruší povinnosti uvedené v čl. VI odst. 2 a 3 smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé straně. V tomto případě má odstupující strana právo žádat odpovídající náhrady a vyrovnání ve smyslu obchodního zákoníku pro důvody zaviněné druhou stranou.

2. Odpovědnými osobami smluvních stran ve věcech organizačních a technických pro provádění díla jsou:

a) za objednatele: Ing. Eva Tučková, tel. č. 724 747 407,

b) za zhotovitele: Ing. Leoš Chyba, tel. č. 602 141 371

3. Zhotovitel bere na vědomí, že za objednatele je oprávněn dále jednat Ing. arch. Zbyněk Pšenička, jako autorský dozor investora.

4. Ujednání osob uvedených v odst. 2 a 3 tohoto článku, pokud by se jimi měly měnit smluvní vztahy vyplývající ze smlouvy, jsou však bez podpisu oprávněných osob smluvních stran neúčinná.

5. Na právní vztahy vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku a ustanovení právních předpisů vztahujících se na provádění díla. Pokud některé ustanovení smlouvy bude prohlášeno soudem za neplatné, zůstane ostatní text smlouvy ve své platnosti nedotčen.

Čl. XIII
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran na jedné listině.

2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.

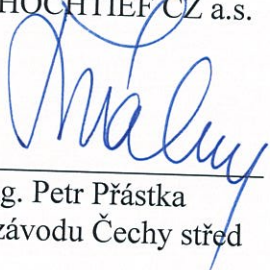
3. Oprávnění zástupci smluvních strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem.

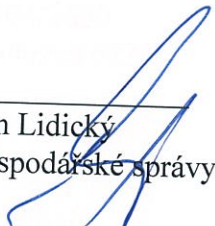
V Praze dne 23. září 2011

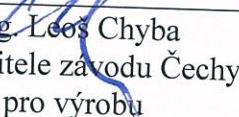
V Praze dne 23. září 2011

Za HOCHTIEF CZ a.s.

Za Českou republiku
Úřad vlády České republiky


Ing. Petr Přástka
ředitel závodu Čechy střed


Ing. Ivan Lidický
ředitel odboru hospodářské správy


Ing. Leoš Chyba
zástupce ředitele závodu Čechy střed
pro výrobu

ÚŘAD VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY
Odbor hospodářské správy
118 01 PRAHA 1, nábř. E. Beneše 4